

**Conseil Communautaire : réunion du mardi 15 décembre 2020 à 18 heures 00 –
Alvéole 12 – Base Sous-marine – 9 Boulevard de la Légion d’Honneur – Saint-Nazaire**

Ordre du jour :

- Installation de Capucine HAURAY, nouvelle élue de la Commune de Saint-Nazaire
- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du Conseil communautaire du 13 octobre 2020
- Le compte rendu des décisions prises dans le cadre des délégations au Bureau communautaire et au Président est joint au dossier de convocation

♦ Délibérations :

Rapporteurs

Administration générale

1 - Administration CARENE - Détermination des modalités d'organisation des séances de l'assemblée délibérante à distance et/ou en présentiel - Approbation. **(D. Samzun)**

2 - Administration CARENE – Commissions consultatives – Démission de Madame Pascale Hameau – Intégration de Madame Capucine Hauray – Mise à jour du tableau - Approbation. **(D. Samzun)**

Commission Ressources humaines

3 - Personnel – Indemnités de fonction brutes mensuelles du Président, des Vice-présidents et des Conseillers communautaires – Démission de Pascale Hameau – Intégration de Capucine Hauray – Mise à jour du tableau – Approbation. **(S. Cauchie)**

4 - Personnel - Egalité Femme Homme - Rapport 2020 – Présentation. **(S. Cauchie)**

5 - Personnel - Plan pour l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes - Adoption. **(S. Cauchie)**

6 - Personnel – Loi de Transformation de la Fonction Publique - Lignes Directrices de Gestion - Approbation. **(S. Cauchie)**

7 - Personnel - Droit à la formation des élu.es communautaires - Approbation. **(S. Cauchie)**

8 - Personnel – Agents à temps non complet – Modalités de rémunération des heures complémentaires - Approbation. **(S. Cauchie)**

9 - Personnel - Poste d'adjoint à la Directrice Générale Adjointe Information, Communication, Evènements et Relations publiques et internationales - Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**

10 - Personnel - Poste chef de projet - Direction de la donnée - Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**

11 - Personnel - Poste de Chargé de Mission Stratégie Transitions Evaluation Partenariats - Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**

Commission Finances

12 - Finances - Rapport d'orientation budgétaire 2021 - Présentation - Approbation. **(MA. Halgand)**

13 - Finances - Décision modificative – Budget principal et Budget annexe Immobilier d'entreprise -
Approbation. **(MA. Halgand)**

14 - Finances - Exercice 2021 - Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses avant le vote du
Budget primitif - Approbation **(MA. Halgand)**

15 - Finances - Dérogation aux principes des articles L.2224-1 et L.2224-2 du Code Général des Collectivités
Territoriales - Subvention exceptionnelle du Budget principal au Budget annexe parcs et stationnement -
Approbation **(MA. Halgand)**

16 - Finances - Pôle métropolitain Nantes Saint-Nazaire - Subvention 2020 et versement d'un acompte au titre de
la subvention 2021 - Approbation **(MA. Halgand)**

17 - Finances - Agence d'Urbanisme de la Région de Saint-Nazaire (ADDRN) - Subvention - Approbation et
autorisation de signer la convention financière **(JJ. Lumeau)**

18 - Finances - Exonération temporaire de loyers pendant la première période de confinement Covid 19 -
Locataires de la CARENE - Approbation **(MA. Halgand)**

19 – Finances –Aquaparc – Modification de la durée de l'amortissement – Approbation. **(MA. Halgand)**

Commission Développement économique et Emploi

20 - Projet de parc éolien en mer de Bretagne Sud - Dépôt d'un cahier d'acteur de la CARENE favorable -
Approbation. **(JC. Pelleteur)**

21 - Tourisme – Délégation de service public (DSP) – Saint-Nazaire Agglomération Tourisme – Avenant n°3 -
Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**

22 - Tourisme - Délégation de Service Public (DSP) - Saint-Nazaire Agglomération Tourisme - Ajustements de la
grille tarifaire des prestations de visites pour l'année 2021 - Approbation. **(D. Samzun)**

23 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL Pornichet La Destination. **(C. Girard)**

24 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL Saint-Nazaire Agglomération Tourisme
(SNAT). **(C. Girard)**

25 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL Office de tourisme intercommunal "La Baule -
Presqu'île de Guérande". **(JC. Pelleteur)**

26 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPR Région des Pays de la Loire -
Solutions&co. **(D. Samzun)**

Commission Habitat et Logement

27 - Programme local de l'habitat (PLH) - Engagement de la procédure d'élaboration du PLH 2022-
2027. **(X. Perrin et F. Hervy)**

28 - Logement locatif social - Ajustement du dispositif d'aide de la CARENE en faveur du logement locatif social -
Vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) - Approbation. **(X. Perrin)**

29 - Plan d'action Cœur de ville - Convention immobilière avec Action Logement - Approbation et autorisation de
signer. **(F. Hervy)**

30 - Création d'une plateforme territoriale de rénovation énergétique - Service d'accompagnement à la rénovation énergétique piloté par la Région - Approbation. **(F. Hervy)**

Commission Transition écologique et Aménagement durable

31 - Contrat triennal 2019-2021 entre la CARENE et le Parc Naturel Régional de Brière – Approbation de l'avenant n°1 et abrogation en vue de l'établissement d'un nouveau contrat 2021-2023. **(D. Samzun)**

32 - Projet de révision du Schéma d'Aménagement et de gestion de l'Eau (SAGE) Estuaire de la Loire - Consultation administrative - Avis CARENE. **(E. Provost)**

33 - Rapport sur la situation de la CARENE en matière de Développement Durable - Présentation. **(C. Aufort)**

34 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SEM LAD SELA. **(C. Lungart)**

35 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL LAD SPL. **(C. Lungart)**

36 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SEM SONADEV. **(C. Cotta)**

37 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL SONADEV Territoires Publics. **(C. Cotta)**

38 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 – SAMOA **(D. Samzun)**

39 - ZAC de l'ORMOIS - Territoire de la Commune de Montoir de Bretagne - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant N°2 - Approbation et autorisation de signer. **(C. Lungart)**

40 - ZAC ECOTTAIS - Territoire de la Commune de Donges - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant N°3 - Approbation et autorisation de signer. **(C. Lungart)**

41 - ZAC OCEANIS- Territoire de la Commune de Saint-Nazaire - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant N°7 - Approbation et autorisation de signer. **(C. Lungart)**

Coopérations métropolitaines

42 - Coopérations - Pôle métropolitain Loire-Bretagne – Sollicitation du retrait de la CARENE du syndicat mixte fermé - Approbation. **(JJ. Lumeau)**

Contractualisations

43 - Contractualisation – Avenant au Contrat Territoire Région 2017 - 2020 – Approbation et autorisation de signer un avenant de prorogation de durée avec la Région des Pays de la Loire. **(JJ. Lumeau)**

44 - Contractualisation - Fonds européens - Programme opérationnel FEDER-FSE 2014-2020 - Investissement Territorial Intégré (ITI) - Approbation du plan d'action n°6 et autorisation de signer l'avenant n° 5 à la convention initiale avec la Région des Pays de la Loire. **(JJ. Lumeau)**

Commission Services au public et Cadre de vie

45 - Rapport annuel d'activité 2020 sur exercice 2019 - SPL Société de Transport de l'Agglomération Nazairienne (STRAN). **(JJ. Lumeau)**

46 - Mobilités et transport - Avenant n°10 au Contrat d'obligation de service public conclu avec la STRAN - Approbation et autorisation de signer. **(D. Samzun)**

- 47 - Parcs de stationnement - Parking Météor - Tarif à compter du 1er janvier 2021 pour les places non soumises à un contrat de concession de 25 années - Approbation. **(JJ. Lumeau)**
- 48 - Gestion des déchets - Utilisation de composteurs individuels par les particuliers - Tarifs à compter du 1er janvier 2021 - Approbation. **(T. Noguez)**
- 49 - Gestion des Déchets - Accueil des déchets verts des professionnels à Cuneix - Tarifs à compter du 1er janvier 2021 - Approbation. **(T. Noguez)**
- 50 - Gestion des déchets - Redevance spéciale des déchets ménagers - Tarifs à compter du 1er janvier 2021 - Approbation. **(T. Noguez)**
- 51 - Gestion des déchets- Accueil des professionnels dans les déchèteries - Tarifs à compter du 1er janvier 2021 - Approbation. **(T. Noguez)**
- 52 - Gestion des déchets - Diverses prestations - Tarifs à compter du 1er janvier 2021 - Approbation. **(T. Noguez)**
- 53 - Cycle de l'Eau - Tarifs Eau et Assainissement collectif des eaux usées à partir du 1er janvier 2021 - Approbation. **(F. Chéneau)**
- 54 - Cycle de l'Eau - Tarifs des diverses prestations Eau, Assainissement des eaux usées et SPANC à partir du 1er janvier 2021 - Approbation. **(F. Chéneau)**
- 55 - Loisirs aquatiques – Situation sanitaire COVID 19 - Remboursement abonnement annuel école de natation CARENE et tarifications de janvier à juin 2021 – Approbation. **(F. Chéneau)**
- 56 - Rapport annuel 2020 sur exercice 2019 - Commission Intercommunale pour l'Accessibilité. **(L. Mahé)**