

## Conseil Communautaire : réunion du mardi 11 octobre 2022 à 14 heures 00 – Salle Brière Place Pierre Semard - Bâtiment C - 3ème étage

---

### Ordre du jour :

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du 28 juin 2022
- Le compte rendu des décisions prises dans le cadre des délégations au Bureau communautaire et au Président est joint au dossier de convocation

### ♦ Délibérations :

### Rapporteurs

#### Administration générale

- 1 - Contrat local de santé intercommunal (CLSI) – Adoption de la lettre de cadrage. *(C. Aupart)*
- 2 - Administration CARENE - Démission de Véronique Juliot - Remplacement au sein du PLIE  
Approbation. *(D. Samzun)*

#### Commission Finances

- 3 - Finances - Décisions modificatives (DM) - Approbation. *(MA. Halgand)*
- 4 - Exercice 2023 - Budget principal et budgets annexes aménagement, immobilier d'entreprises, collecte des ordures ménagères - Passage à la nomenclature comptable M57. *(MA. Halgand)*
- 5 - Finances - Dotation de Solidarité Communautaire 2022 - Approbation. *(MA. Halgand)*
- 6 - Équipements culturels et sportifs - Musiques actuelles - VIP - Adoption des tarifs 2022/2023 - Approbation. *(E. Provost)*
- 7 - SEM SONADEV - Modification du capital social et autorisation du représentant de la collectivité à participer au vote de l'assemblée générale extraordinaire de la société - Souscription à l'augmentation de capital social de la société - Approbation et autorisation. *(D. Samzun)*
- 8 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPL STRAN. *(C. Cotta)*
- 9 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPL SNAT. *(C. Girard-Raffin)*
- 10 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPL PORNICHET LA DESTINATION. *(C. Girard-Raffin)*
- 11 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPL Office de tourisme « La Baule - Presqu'île de Guérande ». *(JC. Pelleteur)*
- 12 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPL SAMOA. *(D. Samzun)*
- 13 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SPR des Pays de la Loire. *(D. Samzun)*
- 14 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - Loire Atlantique Développement SPL. *(C. Lungart)*
- 15 - Rapport annuel d'activité 2022 sur l'exercice 2021 - SEM Loire-Atlantique Développement SELA. *(C. Lungart)*

### **Commission Services au public et Cadre de vie**

16 - Compétence Voirie et Parcs de stationnement - Parkings en ouvrage - Intérêt communautaire - Définition-Approbation. **(C. Cotta)**

17 - Gestion et Valorisation des déchets - Exonération de Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) pour certains professionnels - Année 2023 – Approbation de la liste additive. **(T. Nogueat)**

### **Commission Développement économique et Emploi**

18 - Contrat de Plan des Pays de la Loire Etat/Région (CPER) - Convention d'application du programme d'actions du volet ESRI - Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**

19 - Convention d'objectifs partagés 2022 - 2026 entre la CARENE et Nantes Université - Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**

20 - Développement économique et Emploi – Fab Academy Pôle formation de l'UIMM - Construction d'un nouveau centre de formation - Attribution d'une subvention - Approbation **(B. Priou)**

21 - Convention financière - SEM SONADEV - Mission management de parcs d'activités - Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**

22 - Convention de partenariat en faveur des réseaux d'accompagnement à la création-reprise d'entreprise entre la région des Pays de la Loire et la CARENE au titre de l'année 2022, 2023 et 2024 - Approbation et autorisation de signature. **(JC. Pelleteur)**

23 - Enseignement supérieur - École des Beaux-Arts Nantes Saint-Nazaire - EBANSN - Subvention d'investissement - Convention de subvention d'équipements - Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**

### **Commission Transition écologique et Aménagement durable**

24 - Plan Local d'Urbanisme intercommunal – Plan d'Action Foncier – Territoire de la CARENE – Instauration du Droit de Prémption Urbain renforcé sur les périmètres de ZAD arrivant à échéance - Approbation. **(JM Crand)**

25 - Saint-Malo de Guersac - ZAC de la Gagnerie du Boucha - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant n°5 - Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**

26 - Saint-Nazaire - Opération de redynamisation du centre-ville et d'agglomération de Saint-Nazaire - Avenant n° 5 au traité de concession d'aménagement avec la SPL SONADEV - Approbation et autorisation de signature. **(D. Samzun)**

27 - Saint-Nazaire - ZAC de Brais - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant n°8 - Approbation et autorisation de signature. **(C. Lungart)**

28 - Saint-Nazaire - ZAC Entrée Nord - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant n°8 - Approbation et autorisation de signature. **(C. Lungart)**

29 - Montoir de Bretagne - ZAC de l'Ormois - Traité de concession avec la SEM SONADEV - Avenant n°3 - Approbation et autorisation de signature. **(C. Lungart)**

30 - Saint-Joachim - Lotissement Aignac - Traité de concession avec la SPL SONADEV Territoires publics – Avenant n°2 - Approbation et autorisation de signature. **(C. Lungart)**

31 - Saint-André des Eaux - ZAC Centre Bourg - Traité de concession avec la SPL SONADEV Territoires publics - Avenant n°3 - Approbation et autorisation de signature. **(C. Lungart)**

32 - Saint-André des Eaux - ZAC des Ecotais - Traité de concession avec la SEM Loire-Atlantique développement SELA - Avenant n°8 - Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**

**Commission Ressources humaines**

33 - Régime indemnitaire – Modification du RIFSEEP (Régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel) pour les postes classés en B1- Approbation. **(S. Cauchie)**

34 - Personnel - Aménagement du temps de travail – Modification du dispositif ATT cycles - Approbation. **(S. Cauchie)**

35 - Poste de Chef de Projet Biodiversité Agriculture et Alimentation – Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**

36 - Poste de Directeur de Projets Planification Stratégique – Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**

37 - Poste de Chargé de prévention et sensibilisation des déchets – Renouvellement et approbation. **(S. Cauchie)**