

**Bureau Communautaire : réunion du mardi 29 novembre 2022 à
14 heures 00 – Salle Littoral - 8 Place Pierre Semard - Tour Météor A2
- 1er étage**

Ordre du jour :

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du 20 septembre 2022

♦ Délibérations :

Rapporteurs

Commission Transition écologique et Aménagement durable

1 - Plan d'Action Foncier –Trignac – Echange foncier global sans soulte relatif aux projets communautaires en interface avec le patrimoine trignacais du Groupe IDEA - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

2 - Plan d'Action Foncier –Trignac – Acquisition de la parcelle cadastrée section AX n°545, dite « Salle des Rivières», auprès de la Commune de Trignac - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

3 - Plan d'Action Foncier –Trignac – Cession d'un ensemble immobilier dit « la Cure », cadastré section AX n°3, 7 et 400, au profit de la Commune de Trignac - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

4 - Plan d'Action Foncier – Saint-Nazaire – Acquisition d'un local situé en entresol au 59 rue Jean Jaurès - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

5 - Plan d'Action Foncier - Saint-Malo de Guersac – Acquisition d'une propriété bâtie située 6 rue Jules Verne – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

6 - Plan d'Action Foncier – Donges – Acquisition de biens immobiliers auprès de la foncière SIPAR - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

7 - Plan D'Action Foncier –Trignac –Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique – Avenant n°1 - Acquisition d'un bien bâti situé 12 rue de la Paix – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

8 - Plan d'Action Foncier - Saint-Joachim – Acquisition d'un bien bâti situé rue de la Potriais – îlot Joachim du Bellay - Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique — Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

9 - Plan d'Action Foncier - Saint-Joachim – Acquisition d'un ensemble de biens bâtis et non bâtis situés entre l'impasse Bonne Fontaine et la rue Jean Moulin - Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique –Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

10 - Plan d'Action Foncier - Saint-Nazaire – Acquisition d'un bien bâti situé au 39 route des Bassins - Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique — Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

11 - Plan D'Action Foncier – Saint-Nazaire – ZAD Halluard-Gautier - Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique, pour l'acquisition de deux biens bâtis situés aux 20 et 28 Rue de la Ville Halluard – Avenant n°1 - Ajout du bien bâti situé au 173 rue Henri Gautier - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

12 - Plan d'Action Foncier - Saint-Nazaire – Acquisition d'un bien bâti situé 149 Route de la Côte d'Amour - Convention d'action foncière avec l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique – Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**

13 - Saint-Malo de Guersac - Acquisition de la maison de l'Eclusier auprès du Parc naturel régional de Brière – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

14 - Trignac - ZAC de la Fontaine au Brun – Acquisition de parcelles auprès de LAD SELA – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

15 - Saint-Nazaire - Rue Henri Gautier - Implantation de l'EPF école d'ingénieur·e·s - Acquisition de l'assiette foncière – Approbation et autorisation de signature **(JM. Crand)**

16 - Saint-Nazaire – Avenue de la République - Campus Numérique en centre-ville - Acquisition d'un volume auprès de la Chambre de commerce et d'industrie - Régularisation foncière – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

Commission Habitat et Logement

17 - Accession abordable à la propriété – Construction neuve – Opération Le Récif à Pornichet – Convention financière avec CISN Coopérative - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

Commission Développement économique et Emploi

18 - Boulevard de l'Atlantique – Maison de l'Entreprise – Protocole d'accord relatif aux travaux modificatifs portant sur l'immeuble de la Maison de l'Entreprise à conclure avec l'AFUL Saint-Nazaire Willy Brandt - Approbation et autorisation de signature. **(MA. Halgand)**

19 - Plateforme de mobilité - Demande de subvention au titre de Fonds Social Européen (FSE) Approbation et autorisation de signature. **(B.Priou)**

20 - Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) - Demande de subvention au titre du Fonds Social Européen (FSE) - Approbation. **(E. Provost)**

Politique culturelle Intercommunale

21 - Convention d'objectifs et de moyens avec l'association Les Escales - Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**

Commission Ressources humaines

22 - Service commun d'agglomération pour l'instruction des autorisations du droit des sols - Conventions entre la CARENE et les Communes de Besné, Donges, La Chapelle des Marais, Montoir de Bretagne, Saint-André des Eaux, Saint-Malo de Guersac, Saint-Joachim et Trignac - Approbation et autorisation de signature. **(S.Cauchie)**

23 - Mutualisation de la Direction des relations humaines et sociales - Création d'un service commun porté par la CARENE – Convention à conclure – Approbation et autorisation de signature **(S.Cauchie)**

Commission Finances

24- Finances - Compte Rendu Annuel d'Activités (CRAC) 2021 pour l'opération d'aménagement ZAC des Six Croix 2 à Donges - Zone concédée à la SPL SONADEV Territoires Publics **(E. Provost)**