

Bureau Communautaire : réunion du mardi 23 mai 2023 à 14 heures 00 – Salle Littoral - 8 Place Pierre Semard - Tour Météor A2 - 1er étage

Ordre du jour :

- Appel nominal
- Désignation d'un secrétaire de séance
- Approbation du Procès-Verbal de la séance du 21 mars 2023

♦ Délibérations :

Rapporteurs

Commission Développement économique et Emploi

1 - Insertion économique et sociale - Plateforme de mobilité - Candidature de la CARENE à l'appel à projets "Accompagnements spécifiques et levée des freins à l'emploi" - Demande de subvention au titre du Fonds Social Européen (FSE) - Approbation et autorisation de signature. **(B. Priou)**

2 - Politique locale du tourisme - Promotion et mise en tourisme du parcours touristique "Traversée moderne d'un vieux pays" - Convention de partenariat et de coproduction 2023 - 2024 - 2025 à conclure avec Rennes Métropole, Nantes Métropole, CAP Atlantique ainsi que les SPL "Destination Rennes", "Le Voyage à Nantes", "Saint-Nazaire Agglomération Tourisme", "Destination Bretagne Plein Sud" – Approbation et autorisation de signature. **(E. Provost)**

Contractualisations

3 - Contractualisation – FEDER Investissement territorial intégré (ITI) 2021-2027 – Axe 2.4.1 Réduire la vulnérabilité des populations et des entreprises face aux inondations et submersions marines – Financement du poste de Chargé de mission Plan Marais de Brière – Demande de subvention – Approbation. **(E. Provost)**

4 - Politique locale du tourisme - FEDER Investissement territorial intégré (ITI) 2021-2027 – Axe 5.1 Promouvoir le développement social, économique, environnemental intégré et inclusif, la culture, le patrimoine naturel, le tourisme durable et la sécurité dans les zones urbaines – Mise en tourisme du site de Rozé - Réhabilitation du Café du Pont – Demande de subvention – Approbation. **(E. Provost)**

5 - Contractualisation – FEDER Investissement territorial intégré (ITI) 2021-2027 – Axe 2.7.1 Améliorer la biodiversité, renforcer les infrastructures vertes en milieu urbain et réduire la pollution – Animation et élaboration d'une stratégie Biodiversités – Demande de subvention – Approbation. **(E. Provost)**

Commission Transition écologique et Aménagement durable

6 - Aménagement voirie communautaire - Saint-Nazaire - Avenue de Penhoët - Zone Industrielle et Portuaire (ZIP) – Convention relative aux travaux de modification des équipements de communications électroniques appartenant à la Société ORANGE – Approbation et autorisation de signature. **(S. Cauchie)**

7 – Aménagement de l'espace communautaire – Saint-Nazaire- Quartier de Kerlédé - Projet de renouvellement urbain – Concertation au titre de l'article L.103-2 du code de l'urbanisme – Définition des objectifs et modalités de la concertation. **(S. Cauchie)**

8 - Plan d'action foncier - Donges – Acquisition d'une maison au 17 avenue Vice-Amiral Halgan auprès de l'OPH Silène – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

9 - Plan d'Action Foncier - Saint-Nazaire - Cession de la parcelle cadastrée section BL n°93 au bénéfice de l'OPH Silène - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

10 - Plan d'Action Foncier - Trignac - Acquisition de la parcelle cadastrée section AS n°609 nécessaire au projet de voirie de la desserte alternative - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

11 - Plan d'Action Foncier – Saint-Nazaire - Convention d'action foncière auprès de l'Etablissement Public Foncier de Loire-Atlantique, pour l'acquisition de biens bâtis situés 26 rue de la Ville Halluard - Avenant n°3 - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

Commission Habitat et Logement

12 - Appel à projet « rénovation des copropriétés de la reconstruction » - Attribution d'une subvention – Convention financière avec le syndicat des copropriétaires du 72 rue d'Anjou – 38 rue Albert de Mun à Saint-Nazaire – Approbation et autorisation de signature. **(MA. Halgand)**

13 - Financement logement social – Construction neuve – Vente en l'état futur d'achèvement – Opération « Carré Petit Prince » à Pornichet – Attribution d'une subvention à CISN Résidences locatives – Approbation et autorisation de signer une convention financière avec CISN Résidences locatives – Garantie d'emprunts principe. **(JM. Crand)**

14 - Financement logement social - Construction neuve - Vente en l'état futur d'achèvement - Opération Les Villas de la Courance à Saint-Nazaire -Attribution d'une subvention à l'OPH Silène - Garantie d'emprunts principe - Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

15 - Financement logement social – Construction neuve – Vente en l'état futur d'achèvement – Opération « Point du jour » à Saint-Nazaire – Attribution d'une subvention à l'OPH SILENE – Garantie d'emprunts principe – Approbation et autorisation de signature. **(JM. Crand)**

16 - Financement logement social – Construction neuve – Vente en l'état futur d'achèvement – Opération « Les clos galants » à Donges – Attribution d'une subvention à Habitat 44 – Convention financière avec Habitat 44 – Garantie d'emprunts principe - Approbation et autorisation de signature. **(X. Perrin)**

17 - Financement logement social - Construction neuve - Vente en l'état futur d'achèvement - Opération « Herlains » à Donges - Attribution d'une subvention - Convention financière avec Habitat 44 - Garantie d'emprunts principe - Approbation et autorisation de signature. **(X. Perrin)**

18 - Délégation des aides à la pierre de l'Etat – Convention de délégation des aides à la pierre avec l'Etat - Avenants de gestion n°1, 2 et 20 - Approbation et autorisation de signature. **(X. Perrin)**

19 - Accompagnement des ménages en difficulté - Participation au Fonds de Solidarité Logement (FSL) au titre de l'année 2023. **(X. Perrin)**

20 - Logement et accompagnement des jeunes - Subvention à l'association Habitat Jeunes de la Région Nazairienne au titre de l'année 2023 - Approbation et autorisation de signature **(F. Hervy)**

Commission Services au public et Cadre de vie

21 - Saint-Malo de Guersac - Assainissement - Acquisition foncière pour passage de canalisation - Approbation. **(F. Cheneau)**

22 - Eau - Relation à l'usager et Coordination Administrative - Adhésion à l'AMARC - Approbation. **(F. Cheneau)**

23 - GEMAPI - Adhésion à l'Association Nationale des Gestionnaires de Dignes - Approbation. **(F. Cheneau)**

24 - Gestion et Valorisation des Déchets - Convention à conclure avec la Ville de Saint-Nazaire et l'OPH Silène - Mise en place de conteneurs enterrés pour la collecte en apport volontaire des déchets ménagers - Secteur de la Galicherais à Saint-Nazaire - Approbation et autorisation de signature. **(T. Noguét)**

25 - Gestion et Valorisation des Déchets - Convention à conclure avec la Ville de Saint-Nazaire et l'OPH Silène - Mise en place de conteneurs enterrés pour la collecte en apport volontaire des déchets ménagers - Secteur La Trébale à Saint-Nazaire - Approbation et autorisation de signature. **(T. Noguét)**

26 - Mobilité – Tarification intégrée Aléop en TER et STRAN - Convention à conclure avec la Région des pays de la Loire, la SNCF VOYAGEURS et la STRAN- Approbation et autorisation de signature. **(C. Cotta)**

Administration générale

27 - Événementiel d'enjeu communautaire –The Arch– Convention financière et de partenariat à conclure avec l'association The Arch et la Ville de Saint-Nazaire– Approbation et autorisation de signature. **(C. Girard)**

28 - Développement de la lecture publique - Adhésion à l'association Réseau CAREL (Coopération pour l'Accès/acquisition aux ressources électroniques) - Approbation. **(S. Cauchie)**